

ROYAUME DU MAROC
MINISTERE DE L'INTERIEUR
PROVINCE DE MADIOUNA
COMMUNE DE MADIOUNA
DIRECTION DES SERVICES
SERVICE DES RESSOURCES
FINANCIERES

المملكة المغربية
وزارة الداخلية
إقليم مديونة
جماعة مديونة
مديرية المصالح
مصلحة الموارد المالية

القرار الجبائي رقم 2026/03 بتاريخ 01 ماي 2026

يعدل ويتم بموجبه القرار الجبائي رقم 03/2025 بتاريخ
17 دجنبر 2025،

المحدد لنسب وأسعار الرسوم والحقوق والواجبات المستحقة
لفائدة ميزانية جماعة مديونة كما تم تعديله وتتميمه.

إلى رئيس جماعة مديونة،

- كبناء على الكهيم الشريف رقم 113.14 المتعلق بالجماعات، الصادر بتنفيذه الكهيم الشريف رقم 1.15.85 بتاريخ 20 رمضان 1436 (07 يوليوز 2015) ولا سيما المادة 94 منه،
- ك القانون رقم 47.06 المتعلق بجبايات الجماعات المحلية، الصادر بتنفيذه الكهيم الشريف رقم 1.07.195 بتاريخ 19 من ذي القعدة 1428 (30 نوفمبر 2007)، كما وقع تغييره وتتميمه بالقانون رقم 07.20 الصادر بتنفيذه الكهيم الشريف رقم 1.20.91 بتاريخ 16 من جمادى الأولى 1442 (31 ديسمبر 2020)، وبالقانون رقم 14.25 الصادر بتنفيذه الكهيم الشريف رقم 1.25.50 بتاريخ 9 ذي الحجة 1446 (6 يونيو 2025)؛
- كبناء على القانون رقم 39.07 بسن أحكام انتقالية في ما يتعلق ببعض الرسوم والحقوق والمساهمات والأتاوى المستحقة لفائدة الجماعات المحلية الصادر بتنفيذه الكهيم الشريف رقم 01.07.209 بتاريخ 16 من ذي الحجة 1428 (27 دجنبر 2007)،
- كبناء على المرسوم 2.17.451 الصادر في 04 ربيع الأول 1439 (23 نونبر 2017) بسن نظام المحاسبة العمومية للجماعات ومؤسسات التعاون بين الجماعات،
- بناء على القانون رقم 90.12 المتعلق بالتعمير الصادر بتنفيذه الكهيم الشريف رقم 31.92.1 بتاريخ 15 من ذي الحجة 1412 هـ الموافق ل 17 يونيو 1992) ،
- بناء على القانون رقم 90.25 المتعلق بالتجذرات العقارية والمجموعات السكنية وتقسيم العقارات ،
- بناء على القرار الجبائي رقم 2025/03، بتاريخ 17 مارس 2025، معدل ومتمم للقرار الجبائي الجماعي رقم 15 بتاريخ 09 نوفمبر 2018، المحدد للنسب أسعار الرسوم والحقوق والواجبات المستحقة لفائدة ميزانية جماعة مديونة، كما تم تعديله وتتميمه ،
- كبناء على القرار الجبائي عدد 13 بتاريخ 17 دجنبر 2025، المحدد لنسب وأسعار الرسوم والحقوق والواجبات المستحقة لفائدة ميزانية جماعة مديونة، كما تم تعديله وتتميمه بالقرار الجبائي رقم 03 / 2025 بتاريخ 17 مارس 2025 ،
- كبناء على مقرر مجلس جماعة مديونة رقم 02 المتخذ في إطار دورته العادية لشهر فبراير 2026 بتاريخ 03 فبراير 2026 ،

قرر ما يلي:

الباب الأول

نسب وأرقام الرسوم والحقوق

والإتاوات والمساهمات التي حدد القانون نسبا الدنيا والقصور

كما يلي:

الفصل الأول: الرسم على الأراضي الحضرية غير المبنية

يحدد سعر الرسم على الأراضي الحضرية غير المبنية للمتر المربع (م²) حسب نوعية المناطق:

السعر للمتر المربع	نوعية المناطق	
25.00 درهما	تشمل جميع تراب جماعة مديونة.	المنطقة «أ»

✓ لا يتم إصدار وأداء الرسم الذي يقل عن مائتي (200.00 درهم)

✓ كل جزء من المتر المربع يعد مترا مربعا كاملا.

الفصل الثاني: الرسم على عمليات البناء

يحدد سعر الرسم على عمليات البناء عن كل متر مربع (م²) مغلص كما يلي:

اول: العمليات موضع رخصة البناء أو رخصة تسوية البناء غير القانونية:

السعر للمتر المربع (م ²) المغلص	موضوع الترخيص	الرقم
2م 5.00	عمليات إعادة إيلاء قاضي دور الضيفم	01
2م 5.00	عمليات معالجة الدور الآيلة للسقوف	
2م 30.00	عمارات السكن الجماعية أو المجموعات العقارية	02
2م 20.00	العقارات المعدة لغرض صناعي	
2م 20.00	العقارات المعدة لغرض تجاري	
2م 20.00	العقارات المعدة لغرض مهني	
2م 20.00	العقارات المعدة لغرض إداري	03
2م 30.00	المساكن الفردية	

- ✓ عند إدخال تعديلات على عمليات البناء موضوع رخصة تسوية البنايات غير القانونية والتي تستوجب الحصول على رخصة جديدة ، فإن الرسم في هذه الحالة يؤدي في حدود الأمتار الزائدة .
- ✓ في جميع الحالات لا يمكن أن يقل مبلغ الرسم المستحق على 1000.00 درهم للعمليات موضوع رخصة البناء أو رخصة تسوية البنايات غير القانونية .
- ✓ كل جزء من المتر المربع يعد مترا مربعا كاملا .

ثانيا : العمليات موضوع رخصة الإصلاح او رخصة المدم :

يحدد مبلغ ثابت قدره :

- أ- 500.00 درهم لإصلاح المساكن الفردية - الفيلات - عمارات السكن والمجموعات العقارية المعدة لغرض صناعي مهني وتجاري .
- ب- 1000.00 درهم على عمليات المدم .

الفصل الثالث : الرسم على عمليات تجزئة الأراضي

يحدد سعر الرسم المفروض على عمليات تجزئة الأراضي بنسبة 6% من مجموع تكلفة الأشغال التي تتطلبها التجهيز المتعلق بالتجزئة دون احتساب الضريبة على القيمة المضافة.

الفصل الرابع : الرسم على مجال بيع المشروعات

يحدد سعر الرسم على مجال بيع المشروعات في 6% من المداخل المحصل عليها من بيع المشروعات التي تم تحقيقها من صرف مستغلي المؤسسات الخاضعة لهذا الرسم.

الفصل الخامس : الرسم على النقل العمومي للمسافرين

يحدد سعر الرسم على النقل العمومي للمسافرين كما يلي :

المبلغ عن كل ريم سنة	الصف
150.00 درهما	سيارات الأجرة من الصف الأول
100.00 درهما	سيارات الأجرة من الصف الثاني
200.00 درهما	حافلات النقل أقل من 7 مقاعد
400.00 درهما	حافلات النقل لسلسلة ج
700.00 درهما	حافلات النقل لسلسلة ب
1000.00 درهما	حافلات النقل لسلسلة أ

الرسم المفروض على وقوف العربات المعدة للنقل العام للمسافرين / لريم السنة

النوع	السعر
50,00	سيارات الأجرة من الصف الأول
30,00	سيارات الأجرة من الصف الثاني

الفصل السادس رسوم مقبوضة بساحات أخرى للبيم العمومي

إن الباعة الذين يشغلون الملك العمومي الجماعي بصورة غير قارة وذلك بعرضهم للسلم والبضائع والمنتجات والخضر وما شابه ذلك يستوجب عليهم أداء رسم يومي عن كل متر مربع:

- الموقع: مركز مخبونة.
- السعر: 0.50 درهم للمتر المربع عن كل يوم.

الفصل السابع: رسوم المحجن

تحدد أسعار هذا الرسم فيما يخص الحيوانات والسلم والبضائع والأشياء الأخرى كما يلي:

رسم المحجن

السلم والبضائع:		
عربات ذات عجلتين	20,00 درهم	خمس عشرة يوما
عربات ذات أربع عجلات	30,00 درهم	خمس عشرة يوما
الدراجات النارية والماخية	15,00 درهم	شهر واحد
عربات يدوية	15,00 درهم	خمس عشرة يوما
عربات مقصورة	20,00 درهم	خمس عشرة يوما
ملم قابلة للتلاشي عن القطن أو جزء منه (الخضر والفواكه واللحوم والأسمدة وكل المواد المصدرة للاستهلاك المنزلي، وما يدخل في حكمها)	20,00 درهم	يوم واحد
ملم غير قابلة للتلاشي عن القطن أو جزء منه (ملابس، أغطية، مواد ورقية وبلاستيكية، وما يدخل في حكمها)	20,00 درهم	خمس عشرة يوما
أدوات كبيرة الحجم عن كل وحدة (التي يفوق حجمها متر واحد مكعب ونصف)	15,00 درهم	خمس عشرة يوما

خمسة عشر يوماً	10.00 درهم	أدوات متوسطة الحجم عن كل وحدة (التي يتراوح حجمها ما بين نصف متر مكعب ومتر واحد مكعب ونصف)
خمسة عشر يوماً	20.00 درهم	أدوات صغيرة الحجم عن كل وحدة (التي يقل حجمها عن نصف متر مكعب)
خمسة عشر يوماً	10.00 درهم	أدوات البناء عن كل متر مكعب عن الفئران ووجوه منه (الآجر الإسمنتي، حديد البناء...)

الفصل الثامن: محصول بيع الحيوانات وغيرها من البضائع التي لم يكال

أصحابها في الوقت المحدد.

تباع بالمزاد العلني على يد الخازن الإقليمي أو من ينوب عنه، الحيوانات والسلع والخضر والعتاد المحجوز والتي لم يتم استخراجها خلال الأجل المحدد أعلاه، أما بالنسبة للشاحنات والحافلات والسيارات والآليات الأخرى فإن بيعها يتم بعد انصرام أجل سنة ويوم ابتداء من تاريخ الحجز ويجعل البيع بعد استخلاص ضرائب للدخول إلى المحجز والمكوث به رهن إشارة صاحبه هيلة أجل سنة ويوم ابتداء من تاريخ البيع، وتضاف المبالغ المقبوضة إلى ميزانية الجماعة بعد انصرام هذا الأجل، غير أنه تنفيذاً للمهميس الشريف المؤرخ في 16 ربيع الأول 1335 الموافق ل 16 يونيو 1956 المتمم للتشريع المتعلق بالنقل البري لا يمكن أن تباع بالمزاد العلني السيارات المحجوزة التي لم يسترجعها أصحابها إلا بعد مضي شهر من تاريخ انصرام الفترة القانونية الأولى التي بقيت خلالها بالمحجز.

إن الحقوق التي تقوم مصلحة الجمارك باستخلاصها بمناسبة بيع السيارات المسجلة بالخارج تخفض بنسبة 50% ويصوب هذا التخفيض بالنسبة لكافة السيارات المصادرة من تصرف أية إدارة أو مصلحة عمومية.

الفصل التاسع: الرسم المفروض على شغل الأملاك الجماعية العامة مؤقتاً لأغراض

ترتيبه بالبناء .

يحدد سعر الرسم المفروض على شغل الأملاك الجماعية العامة مؤقتاً لأغراض ترتبه بالبناء بـ 60.00 درهما للمتر المربع عن كل ربع سنة.

الفصل العاشر: الرسم المفروض على شغل الأملاك الجماعية العامة مؤقتاً لأغراض

تجارية أو صناعية أو مهنية .

يحدد الرسم المفروض على شغل الأملاك الجماعية العامة مؤقتاً لأغراض تجارية أو صناعية أو مهنية كما يلي:

20.00 درهم للمتر المربع / عن كل ربع سنة	امتثال الرصيف العمومي من طرف المقاهي والمصاعم وما في حكمها
20.00 درهم للمتر المربع / عن كل ربع سنة	ممرات الدخول إلى محطات توزيع الوقود.
20.00 درهم للمتر المربع / عن كل ربع سنة	ممرات الدخول إلى مراكز الفحص التقني للسيارات والشاحنات.
15.00 درهم للمتر المربع / عن كل ربع سنة	ممرات الدخول إلى محطات غسل السيارات.
20.00 درهم للمتر المربع / عن كل ربع سنة	الألعاب المتنقلة
50.00 درهم للمتر المربع / عن كل ربع سنة	السيرك
50.00 درهم للمتر المربع / عن كل ربع سنة	أكشاك
50.00 درهم للمتر المربع / عن كل ربع سنة	المعارض كيفما كان نوعها
10.00 درهم للمتر المربع / عن كل ربع سنة	عرض السيارات في الساحات العمومية
5.00 درهم للمتر المربع / عن كل ربع سنة	إصلاح السيارات - الدراجات - أورايش النجارة - الحدادة وجميع المهن المشابهة
1000.00 درهم مبلغ جزافي عن كل حمولة	عرض البضائع والسلم بولمسة وسائل النقل
500.00 عن كل شاحنة عن كل ورش	وقوف الشاحنات المخصصة لضخ وإفراغ الخرسانة
1000.00 لكل رافعة / عن كل ربع سنة	وقوف الرافعات بأورايش البناء
10.00 درهم للمتر المربع / لكل ربع سنة	إقامة أكشاك تجارية أو مهنية من طرف جمعيات أو تعاونيات في إحصار منكم أو في إحصار اتفاقية شركة مع جماعة مديونة
25000.00 درهم سنويا / المبلغ جزافي	العناوين والصوكيم والشبابيك الأوتوماتيكية والملصقات الرجاجية وتخصيص الوقوف لنقل الأموال
إذا تعدى عدد صوكيم أكثر من واحد أمام الوكالة البنكية فإن صوكيم الثاني يؤدي عنه مبلغ 15000.00 درهم	
5000.00 درهم لكل لوحة ذات ولجمة واحدة و 10000.00 درهم لكل لوحة ذات ولجمتين / عن كل ربع سنة	اللوحات الإشهارية المثبتة بالملك العمومي الجماعي الخاص بالشركات
8000.00 درهم / عن كل ربع سنة	شغل الملك العام الجماعي مؤقتا بنصب الصوكيم أمام المصاعم والشركات ومكاتب الدراسات والتأمين ومحطات توزيع الوقود
لوحة (3x4) أو أكثر 2000.00 درهم للوحة عن كل ربع سنة	اللوحات الإشهارية الخاصة للمبوعات العقارية والتجارات والتجمعات السكنية والعمارات الفرعية.
200.00 درهم عن كل ربع سنة	لوحات التشوير

10,00 / درهم	الألياف البصرية للمتر الهولي
1000,00 / درهم	علب الربيع (للعلبة)
10000,00 / درهم	أعمدة مونوبود
5000.00 / درهم	أعمدة الاتصالات الموضوعة فوق المنازل

البياب التجاري

الحقوق الأخرى المقبوضة مقابل الخدمات المؤداة ومتنوع الاستغلال ذات الصابع
التجاري والمصالح المشابهة بصفة مباشرة.

الفصل الحادي عشر: استرجاع صوائر التكهين

إن عمليات استرجاع صوائر التكهين التي يقوم بها المكتب الصحي الجماعي تستوجب أداء واجب قدره 50,00 درهم عن كل متر مكعب.

الفصل الثاني عشر:

يحدد مبلغ تكهين البضائع والأمتعة والسيارات والحريات كما يلي:

- تكهين السيارات:

- x لصاكسي كبير : 50,00 درهما عن كل عملية
- x الحافلات أقل من 15 مقعدا : 100,00 درهما عن كل عملية
- x الحافلات أكثر من 15 مقعدا : 150,00 درهما عن كل عملية
- x الحريات كيفما كان نوعها : 20,00 درهما عن كل عملية

- تكهين أشياء أخرى:

- x الخرق البالية - الأفرشة - الملابس - الأدوات : 50,00 درهما للقنطار

تقام عملية تكهيس المحلات المفتوحة للعموم وكذا السيارات المعدة للنقل العام للمسافرين مرة كل شهر على الأقل.

الفصل الثالث عشر: امتزاج صوائر النقل بواسطة سيارة الإسعاف الجماعية

تحدد الواجبات المقبوضة عن تنقلات سيارة الإسعاف الجماعية لنقل المرضى والجرحى على الشكل التالي:

- داخل مدار ولاية الدار البيضاء الكبرى:

نهار : 100.00 درهم

ليلا : 200.00 درهما

- خارج مدار ولاية الدار البيضاء الكبرى:

نهار : 100.00 درهم

ليلا : 200.00 درهما

بالإضافة إلى 2 درهم عن كل كيلومتر ذهابا وإيابا .

الفصل الرابع عشر: رسم نقل الأموات

ان نقل الأموات على متن السيارة المعدة لذلك يستوجب أداء الرسم التالي:

- داخل ولاية الدار البيضاء الكبرى : 100.00 درهم

- خارج ولاية الدار البيضاء الكبرى : رسم ثابت : 100.00 درهم

بالإضافة إلى 2.00 درهم عن كل كيلومتر ذهابا وإيابا، تؤدى الرسوم المشار أعلاه مسبقا إلى صندوق شسيم المدخل الجماعية.

الفصل الخامس عشر: رسم إزالة نفايات الحدائق وبقايا المواد الصناعية

ومواد البناء المتروكة على الصريق العمومية

إن إزالة نفايات البساتين ورفع نفايات المواد الصناعية وبقايا الأنقاض المهجورة في الصريق العمومية من طرف عمال مصلحة النظافة إما بصفة تلقائية أو بطلب من المعنيين بالأمر يستوجب أداء رسم قدره:

- بطلب من المعنيين بالأمر

نفايات الحدائق	200.00 درهم / نصف حن
نفايات مواد البناء	200.00 درهم / نصف حن
نفايات صناعية غير خضيرة	450.00 درهم / نصف حن
استعمال الجرافة	450.00 درهم للعملية
أدنى ما يستخلص	200.00 درهم / نصف حن
• عندما يصعب تدخل الجماعة ضروريا	
نفايات الحدائق	300.00 درهم / نصف حن
نفايات مواد البناء	300.00 درهم / نصف حن

نفائيات صناعية غير خفيفة	500.00 درهم / نصف طن
أدنى ما يستخلص	300.00 درهم / نصف طن

الفصل الخامس عشر مكرر: المخالفات المتعلقة بمبادئ الوقاية والصحة والنظافة

في إطار السهر على احترام الضوابط المتعلقة بسلامة ونظافة المحلات المفتوحة للعموم خاصة المطاعم والمقاهي والمحلات ومحلات بيع المواد الغذائية وكل الأماكن الأخرى، يؤدى للجماعة ولجب على كل مخالفة حسب الجدول التالي:

المبلغ الواجب ادائه	نوع المخالفة
500.00 درهم	تدني مستوى النظافة داخل المحل
	تدني مستوى النظافة الشخصية للعاملين (عن كل عامل)
	عمال تظهر عليهم أعراض مرضية أو بهم جروح أو بثور (عن كل عامل)
	إستخدام المحل في غير ما خصص له من طرف المستخدمين كالنوم والأكل والكهفي مما يعرضه للعدوى (عن كل عامل)
	عدم ارتداء بذل العمل (عن كل عامل)
	عدم إنجاز البصاقة الصحية للعامل (عن كل عامل)
300.00 درهم	عدم تغطية أوعية النفايات
	تراكم النفايات وعدم التخلص منها
	حفظ صحة التجهيزات والمعدات
200.00 درهم	ميلان المياه في الشوارع
	انتشار الروائح الكريهة في المحل
	إعداد الوجبات والكهفيما خارج المتل
	عرض المواد والمنتجات
100.00 درهم	إعداد البصاقة الصحية
500.00 درهم	مصاريف شحن المواد المحجوزة للغير الصالحة للاستهلاك

الفصل السادس عشر: متوج محطات وقوف الدراجات والسيارات والشاحنات وغيرها.

يحدد الواجب المؤدى عن كل وقوف الدراجات والسيارات والشاحنات وغيرها بأماكن مخصصة كما يلي:

يؤدى عن كل دراجة عادية أو نارية :	2.00 درهم
يؤدى عن كل عربة :	2.00 درهم
يؤدى عن كل سيارة :	3.00 درهم
يؤدى عن كل جرار :	4.00 درهم
يؤدى عن كل شاحنة أو حافلة :	5.00 درهم

الفصل السابع عشر: ترقيم العقارات.

يؤدى عن عمليات ترقيم العقارات والمنازل والمحلات التجارية عن كل ترقيم 100.00 درهم.

الفصل الثامن عشر: كراء لوازم الحفلات

توضع لوازم الحفلات رهن إشارة الأشخاص الراغبين في إقامة حفلات أو أعراس وذلك بعد الحصول على رخصة من طرف المصالح الجماعية ويستخلص عند كراء المعدات ولحبات محددة كما يلي:

المعدات	ثمن الكراء لليوم الواحد (بالدرهم)
منصات للمتر مربع	10.00 درهم
كراسي للواحد	1.50 درهم
السلك الكهربائي الخاص بالمصابيح الكهربائية للمتر الكهولي	2.00 للمتر درهم
الضاوالت للواحد	10.00 درهم
الحواجن للمتر الكهولي	3.00 درهم
الحفلات (الأغصية- دعامات حديدية)	150.00 درهم
الزرايب	3.00 درهم
الخيام	250.00 درهم
الأسرة من الخشب للواحد	10.00 درهم
الأسرة من الإسفنج للواحد	10.00 درهم

إن صاحب الحفل مسؤول عن كل إتلاف أو كس قد يلحق بالمعدات وهو ملزم بتعويض كل الخسائر،
وتتم التعويضات حسب الأسعار الجارية بالسوق، تسلم المعدات من طرف رئيس المستودع الجماعي بعد
الاطلاع عن توصيل أداء الواجبات، وإمضاء التعمد من طرف المعني بالأمر.

الفصل التاسع عشر: أداء مقابل خدمات

تسليم قرارات لممارسة أعمال تجارية أو مهنية أو صناعية

حسب الموقع	الواجب أداءه	حسب المساحة
بالشوارع الرئيسية وويطه المدينة والمرکز التجارية	1500,00 درهم	أقل أو يساوي 50 متر مربعاً
	25.00 درهم عن كل متر إضافي	ما زاد عن 50 متر مربعاً
بباقي تراب الجماعة أحياء البلوك، حي القصبه، حي القديس أنزلة الجامع، أنزلة قريال، الفتم،	1000,00 درهم	أقل أو يساوي 50 متر مربعاً
	20.00 درهم عن كل متر إضافي	ما زاد عن 50 متر مربعاً
رخص الأسواق الممتازة والموسمية		
النوع	المبلغ عن كل رخصة	
رخص الأسواق الممتازة	20.000,00 درهم	

رخص السكن	
السعر بالدرهم	حسب الرسم العقاري المفرز Par titre foncier éclaté
الشقق	
- أكثر من 100 متر مربع: 1000 درهم لكل شقة	
- أقل من 100 متر مربع: 500 درهم لكل شقة	
المحلات التجارية: 1000 درهم لكل محل تجاري	

شواهد المضابطة

نوعية الرسم	السعر بالدرهم
شهادة المضابطة	2000.00 درهم (عن كل مستوى)

بیم التصاميم والمصبوبات

السعر بالدرهم	نوعية الرسم
100.00 درهم (مبلغ جزافي)	التصاميم المصادق عليها
1000.00 درهم (مبلغ جزافي)	التصاميم الهندسية والمصبوبات
50,00 درهم عن كل بمقافة في السنة	البمقافات الصحية
500,00 درهم	بمقافة الثقة للوحدة

الرسم المترتب على اقلاف المرق

الرسم على اقلاف المرق بمناسبة منح رخص الحفر بالمرق العمومية لفائدة شركات الاتصالات		
نمن الوحدة بالدرهم	الوحدة	
350.00	المر المصولي دون تجاوز 35سم عرضا	حفر الشرائط بالمرق العمومية لتموين الاليف البصرية
1000.00	للعلبة	الحفر بالمرق العمومية لوضع علب الربط
500.00	المر المربع	الحفر بالملك الجماعي لوضع اساس لقله الاتصالات

الرسم على اقلاف المرق بمناسبة منح رخص الحفر بالمرق العمومية لفائدة شركة SRM		
نمن الوحدة بالدرهم	الوحدة	
300,00	متر مربع	توريد، نقل ووضف الاسفلت من نوع BBO/10 للمرق ذات الحركة المنخفضة أو المتوسطة.
400,00	متر مربع	توريد، نقل ووضف الاسفلت من نوع BBO/10 و BBBO/20 للمرق ذات الحركة المرورية العالية.
150,00	متر مربع	اصلاح المرق بوضف حجر الرصف بدون توريد الحجر
250,00	متر مربع	اصلاح المرق بوضف حجر الرصف مع توريد الحجر
200,00	متر مربع	اصلاح المرق الخرمانبي مع وضف فرشاة الاساس من الحجر

الجزءات المترتبة عن تخريب الممتلكات العمومية

4500,00 درهم	عمود إنارة	الإضاءة العمومية
1800,00 درهم	مصباح إنارة : LED	
1000,00 درهم	مصباح إنارة: IOM/SHP	
8000,00 درهم	مصباح إنارة بالحاقة الشمسية	
1500,00 درهم	إتلاف كابل كهربائي ملغم تحت أرضي	
5000,00 درهم	صندوق التحكم في الإنارة العمومية	
1000,00 درهم للوحدة	نخلة	المساحات الخضراء
5000,00 درهم للوحدة	شجرة	
2500,00 درهم للوحدة	شجيرة	
300,00 درهم للمتر المربع	نباتات غطاء أرضي	
500,00 درهم للمتر المربع	نباتات نجيلية 500 'Les graminées'	
700,00 درهم للوحدة	دعامة ولوحة التشوير المصقفي العمودي	
1700,00 درهم للوحدة	الحواجز الحضرية الممدنية	التجهيزات المصقفة
500,00 درهم للوحدة	أعمدة حماية قصيرة	
350,00 درهم	حفر الخنادق بدون رخصة "الإسفلت"	
230,00 درهم	حفر الخنادق بدون رخصة "الرصيف"	

الفصل العشرون: المحلات التجارية أو المخصصة لمزاولة نشاط مهني، المحلات المخصصة للسكنى

يؤدى عن استغلال المحلات التجارية أو المخصصة لنشاط مهني أو صناعي ويجب جرافى شهرى قدره:

الموقع	أرقام المحلات التجارية	الواجب الجرافى الشهرى بالدرهم
السوق الجماعى للبلاعة الجاتين	1-1 مكرر 2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12	400.00 درهم
	-13-20-21-30-31-67-74-75-82-83-84 -85-86-87-88-89-90-91-92-93-94-95 96-97-98	300.00 درهم
	29 -14-15-16-17-18-19-22-23-24-25-26-27-28 مكرر 68-69-70-71-72-73-76-77-78-79-80-81	200.00 درهم

تحدد الواجبات الخاصة باستغلال هذه المحلات، حسباً لمداولة المجلس الجماعى فى 30.00 درهماً للمتر المربع أو جزء من المتر المربع كما يلى:				السوق المفصلى
الموقع	الرقم	المساحة	سعر المتر المربع	مبلغ الكراء الشهرى بالدرهم
السوق المفصلى البلاعة الجاتين	01	m ² 21	30 درهم	630,00
	02	m ² 20	30 درهم	600,00
	03	m ² 20	30 درهم	600,00
	04	m ² 20	30 درهم	600,00
	05	m ² 20	30 درهم	600,00
	06	m ² 19	30 درهم	570,00
	07	m ² 18	30 درهم	540,00
	08	m ² 18	30 درهم	540,00
	09	m ² 18	30 درهم	540,00
	10	m ² 18	30 درهم	540,00
	11	m ² 17	30 درهم	510,00
	12	m ² 11	30 درهم	330,00
	13	m ² 13	30 درهم	390,00

450,00	30 درهم	m ² 15	14
540,00	30 درهم	m ² 18	15
600,00	30 درهم	m ² 20	16
750,00	30 درهم	m ² 25	17
480,00	30 درهم	m ² 16	18
450,00	30 درهم	m ² 15	19
720,00	30 درهم	m ² 24	20

الموقع	الرقم	المساحة	سعر المتر المربع	مبلغ الكراء الشهري بالدرهم
السوق المفصل للبياعة الجائلين	01	m ² 11,30	45.00 درهم	508,50
	02	m ² 11,30	45.00 درهم	508,50
	03	m ² 11,10	45.00 درهم	499,50
	04	m ² 9,05	45.00 درهم	407,25
	05	m ² 9,05	45.00 درهم	407,25
	06	m ² 11,10	45.00 درهم	499,50
	07	m ² 11,30	45.00 درهم	508,50
	08	m ² 11,30	45.00 درهم	508,50
	09	m ² 10,75	45.00 درهم	483,75
	10	m ² 10,75	45.00 درهم	483,75
	11	m ² 10,75	45.00 درهم	483,75
	12	m ² 10,75	45.00 درهم	483,75
	13	m ² 10,75	45.00 درهم	483,75
	14	m ² 10,75	45.00 درهم	483,75
	15	m ² 10,75	45.00 درهم	483,75
	16	m ² 10,75	45.00 درهم	483,75
	17	m ² 11,30	45.00 درهم	508,50
	18	m ² 11,30	45.00 درهم	508,50
	19	m ² 10,30	45.00 درهم	463,50
	20	m ² 10,30	45.00 درهم	463,50

508,50	٤٥.٠٠ درهم	m ² 11,30	21
499,50	٤٥.٠٠ درهم	m ² 11,10	22
407,25	٤٥.٠٠ درهم	m ² 9,05	23
407,25	٤٥.٠٠ درهم	m ² 9,05	24
499,50	٤٥.٠٠ درهم	m ² 11,10	25
508,50	٤٥.٠٠ درهم	m ² 11,30	26
508,50	٤٥.٠٠ درهم	m ² 11,30	27
450,00	٤٥.٠٠ درهم	m ² 10,00	28
483,75	٤٥.٠٠ درهم	m ² 10,75	29
483,75	٤٥.٠٠ درهم	m ² 10,75	30
483,75	٤٥.٠٠ درهم	m ² 10,75	31
463,50	٤٥.٠٠ درهم	m ² 10,30	32
508,50	٤٥.٠٠ درهم	m ² 11,30	33
508,50	٤٥.٠٠ درهم	m ² 11,30	34
426,00	٤٠.٠٠ درهم	m ² 10,65	35
452,00	٤٠.٠٠ درهم	m ² 11,30	36
426,00	٤٠.٠٠ درهم	m ² 10,65	37
452,00	٤٠.٠٠ درهم	m ² 11,30	38
452,00	٤٠.٠٠ درهم	m ² 11,30	39
396,00	٤٠.٠٠ درهم	m ² 9,90	40
396,00	٤٠.٠٠ درهم	m ² 9,90	41
452,00	٤٠.٠٠ درهم	m ² 11,30	42
426,00	٤٠.٠٠ درهم	m ² 10,65	43
426,00	٤٠.٠٠ درهم	m ² 10,65	44
452,00	٤٠.٠٠ درهم	m ² 11,30	45
396,00	٤٠.٠٠ درهم	m ² 9,90	46
396,00	٤٠.٠٠ درهم	m ² 9,90	47
452,00	٤٠.٠٠ درهم	m ² 11,30	48
426,00	٤٠.٠٠ درهم	m ² 10,65	49

السوق
المفصل
البناءة
الجائلين

426,00	40.00 درهم	m ² 10,65	50
452,00	40.00 درهم	m ² 11,30	51
426,00	40.00 درهم	m ² 10,65	52
376,25	35.00 درهم	m ² 10,75	53
376,25	35.00 درهم	m ² 10,75	54
376,25	35.00 درهم	m ² 10,75	55
376,25	35.00 درهم	m ² 10,75	56
355,25	35.00 درهم	m ² 10,15	57
376,25	35.00 درهم	m ² 10,75	58
376,25	35.00 درهم	m ² 10,75	59
376,25	35.00 درهم	m ² 10,75	60
376,25	35.00 درهم	m ² 10,75	61
376,25	35.00 درهم	m ² 10,75	62
376,25	35.00 درهم	m ² 10,75	63
376,25	35.00 درهم	m ² 10,75	64
376,25	35.00 درهم	m ² 10,75	65
376,25	35.00 درهم	m ² 10,75	66
376,25	35.00 درهم	m ² 10,75	67
376,25	35.00 درهم	m ² 10,75	68
376,25	35.00 درهم	m ² 10,75	69
376,25	35.00 درهم	m ² 10,75	70
376,25	35.00 درهم	m ² 10,75	71
376,25	35.00 درهم	m ² 10,75	72
376,25	35.00 درهم	m ² 10,75	73
376,25	35.00 درهم	m ² 10,75	74
376,95	35.00 درهم	m ² 10,77	75
369,25	35.00 درهم	m ² 10,55	76
376,25	35.00 درهم	m ² 10,75	77
376,25	35.00 درهم	m ² 10,75	78

السوق
المخصص
للبيع
للجائلين

الفصل الواحد والعشرون

تلغى جميع المقتضيات السابقة المخالفة لهذا القرار.

الفصل الثاني والعشرون

يعمده بتنفيذ هذا القرار إلى كل من الخازن الإقليمي لمديونة وشيخ المداخل الجماعية وجميع المصالح الإدارية والتقنية الجماعية كل في دائرة اختصاصه.

مدير

المصالح

حرر بمديونة في 30 أفريل 2026

أعلم عليه من أجل العمل به

01 ماي 2026



ابتداء من

رئيس جماعة مديونة

صلاح الدين أمالغالي



رئيس جماعة مديونة
صلاح الدين أمالغالي

أعلم وأشر عليه السيد عامل إقليم مديونة

العامل
علي سالم الشكاف
21 أبريل 2026

